



АДМИНИСТРАЦИЯ ЕТКУЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22.12.2024 № 1530
с. Еткуль

О принятии Плана
реализации муниципальной
программы в новой редакции

Администрация Еткульского муниципального района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. План реализации муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами в Еткульском муниципальном районе», утвержденный постановлением администрации Еткульского муниципального района № 1503 от 29.12.2023 г. изложить в новой редакции (прилагается).

2. Отделу информационных технологий администрации Еткульского муниципального района (Ярушин М.А.) опубликовать настоящее постановление на официальном сайте администрации Еткульского муниципального района в сети Интернет.

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы Еткульского муниципального района Е.В.Попову.

Глава Еткульского
муниципального района

Ю.В. Кузьменков

УТВЕРЖДЕН:
 постановлением администрации
 Еткульского муниципального района
 от 29.12.2023 г. № 1503
 (в редакции постановления
 администрации Еткульского
 муниципального района
 от 28.12.2024 № 1730)

План реализации
 муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами в Еткульском
 муниципальном районе» на период 2023-2025 годов

№ п/п	Наименование муниципальной программы, мероприятия, контрольного события	Ответственный за исполнение муниципаль- ной программы, мероприятия, контрольного события	Ожидаемый результат реализации мероприятия муниципальной программы	Срок начала реализации мероприятия муниципальной программы, мероприятия	Срок окончания реализации мероприятия муниципальной программы, (дата контрольного события)	Объем ресурсного обеспечения мероприятия муниципальной программы, тыс.рублей		
						2023 год	2024 год	2025 год
1.	Всего по муниципальной программе	Администрация Еткульского муниципаль- ного района	-	1 января 2023 г., 1 января 2024 г., 1 января 2025 г.	31 декабря 2023 г., 31 декабря 2024 г., 31 декабря 2025 г.	1190,6 (местный бюджет)	3407,00 (местный бюджет)	1509,00 (местный бюджет)
1.1	Мероприятие: Организация и проведение аукционов по продаже и предоставлению в аренду земельных	Администрация Еткульского муниципального района (Управление строительства и архитектуры)	Увеличение поступлений в бюджет Еткульского муниципального района доходов от использования и продажи муниципального имущества и земельных участков;	1 января 2023 г., 1 января 2024 г., 1 января 2025 г.	31 декабря 2023 г., 31 декабря 2024 г., 31 декабря 2025 г.	финанси рование не предусмо трено	финанси рование не предусмо трено	финанси рование не предусмо трено

	участков, находящихся в муниципальной собственности и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, а также предоставление земельных участков без проведения торгов		Подготовка решений об условиях приватизации в отношении 100 процентов объектов, включенных в прогнозный план (программу) приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности Еткульского муниципального района. Осуществление полномочий по предоставлению имущества и земельных участков на территории Еткульского муниципального района.					
	Контрольное событие: Заключение договора по продаже или предоставлению в аренду земельных участков	Администрация Еткульского муниципального района (Управление строительства и архитектуры)	-	-	31 декабря 2023 г., 31 декабря 2024 г., 31 декабря 2025 г.	-	-	-
1.2	Мероприятие: Организация и проведение аукционов по продаже и предоставлению в аренду имущества, находящегося в муниципальной собственности Еткульского муниципального района, а также предоставление его без проведения	Администрация Еткульского муниципального района (отдел муниципального имущества)	Увеличение поступлений в бюджет Еткульского муниципального района доходов от использования и продажи муниципального имущества и земельных участков; Подготовка решений об условиях приватизации в отношении 100 процентов объектов, включенных в прогнозный план (программу) приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности Еткульского	1 января 2023 г., 1 января 2024 г., 1 января 2025 г.	31 декабря 2023 г., 31 декабря 2024 г., 31 декабря 2025 г.	финансирование не предусмотрено	финансирование не предусмотрено	финансирование не предусмотрено

	торгов.		муниципального района. Осуществление полномочий по предоставлению имущества и земельных участков на территории Еткульского муниципального района.					
	Контрольное событие: Заключение договоров купли-продажи, аренды муниципального имущества	Администрация Еткульского муниципального района (отдел муниципального имущества)	-	-	31 декабря 2023 г., 31 декабря 2024 г., 31 декабря 2025 г.	-	-	-
1.3	Мероприятие: Организация и проведение аукционов на заключение договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций и договоров на размещение нестационарных торговых объектов на территории Еткульского муниципального района, а также заключение договоров без проведения торгов	Администрация Еткульского муниципального района (Управление строительства и архитектуры)	Увеличение поступлений в бюджет Еткульского муниципального района доходов от использования и продажи муниципального имущества и земельных участков; Подготовка решений об условиях приватизации в отношении 100 процентов объектов, включенных в прогнозный план (программу) приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности Еткульского муниципального района. Осуществление полномочий по предоставлению имущества и земельных участков на территории Еткульского муниципального района.	1 января 2023 г., 1 января 2024 г., 1 января 2025 г.	31 декабря 2023 г., 31 декабря 2024 г., 31 декабря 2025 г.	финансирование не предусмотрено	финансирование не предусмотрено	финансирование не предусмотрено
	Контрольное событие: Заключение договоров на	Администрация Еткульского муниципального	-	-	31 декабря 2023 г., 31 декабря 2024 г., 31 декабря 2025 г.	-	-	-

	установку и эксплуатацию рекламных конструкций и договоров на размещение нестационарных торговых объектов	района (Управление строительства и архитектуры)						
1.4	Мероприятие: Инвентаризация муниципального имущества	Администрация Еткульского муниципального района (отдел муниципального имущества)	Увеличение поступлений в бюджет Еткульского муниципального района от использования и продажи муниципального имущества. Выявление неиспользуемого имущества, для дальнейшего предоставления в пользование, либо приватизации.	1 января 2023 г., 1 января 2024 г., 1 января 2025 г.	31 декабря 2023 г., 31 декабря 2024 г., 31 декабря 2025 г.	финансирование не предусмотрено	финансирование не предусмотрено	финансирование не предусмотрено
	Контрольное событие: Составление акта о результатах инвентаризации	Администрация Еткульского муниципального района (отдел муниципального имущества)	-	-	31 декабря 2023 г., 31 декабря 2024 г., 31 декабря 2025 г.	-	-	-
1.5	Мероприятие: Содержание имущества казны Еткульского муниципального района, в том числе осуществление взносов на капитальный ремонт жилых и нежилых помещений в многоквартирных	Администрация Еткульского муниципального района (отдел муниципального имущества)	Увеличение количества объектов недвижимости, прошедших государственную регистрацию права собственности. Осуществление 100 % взносов на капитальный ремонт жилых и нежилых помещений в многоквартирных домах.	1 января 2023 г., 1 января 2024 г., 1 января 2025 г.	31 декабря 2023 г., 31 декабря 2024 г., 31 декабря 2025 г.	883,20	1006,83	933,10

	домах, оплата коммунальных услуг за неиспользуемое имущество, находящееся в казне Еткульского района, уплата налогов							
	Контрольное событие: оплата взносов на капитальный ремонт жилых и нежилых помещений, оплата коммунальных услуг за неиспользуемое имущество, находящееся в казне Еткульского района	Администрация Еткульского муниципального района (отдел муниципального имущества)	-	-	31 декабря 2023 г., 31 декабря 2024 г., 31 декабря 2025 г.	-	-	-
1.5.1	Мероприятие: Приобретение имущества в собственность	Администрация Еткульского муниципального района (отдел муниципального имущества)	Увеличение количества муниципального имущества	1 января 2024г.	31 декабря 2024г.	-	1480,17	-
	Контрольное событие: Подписание муниципального контракта	Администрация Еткульского муниципального района (отдел муниципального имущества)	-	-	31 декабря 2024г.	-	-	-
1.6	Мероприятие: Проведение экспертизы приобретаемого в муниципальную собственность	Администрация Еткульского муниципального района (отдел муниципального имущества)	Исполнение требований Федерального закона № 44-ФЗ от 05.04.2013 г. «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и	1 января 2023 г., 1 января 2024 г., 1 января 2025 г.	31 декабря 2023 г., 31 декабря 2024 г., 31 декабря 2025 г.	124,00	120,00	150,00

	недвижимого имущества		муниципальных нужд». Приобретение в муниципальную собственность Еткульского муниципального района недвижимого имущества соответствующего качества.					
	Контрольное событие: Подписание экспертного заключения экспертной организацией, подписание акта экспертизы приобретаемого имущества комиссией	Администрация Еткульского муниципального района (отдел муниципального имущества)	-	-	31 декабря 2023 г., 31 декабря 2024 г., 31 декабря 2025 г.	-	-	-
1.7	Мероприятие: Организация проведения работ по постановке на кадастровый учет границ населенных пунктов и установлению территориальных зон, формированию и постановке на кадастровый учет земельных участков и муниципального имущества, в том числе изготовление технической документации	Администрация Еткульского муниципального района (Управление строительства и архитектуры, отдел муниципального имущества)	Вовлечение в оборот новых земельных участков и объектов недвижимости, уменьшение доли земельных участков, местоположение границ которых не установлено в соответствии с законодательством	1 января 2023 г., 1 января 2024 г., 1 января 2025 г.	31 декабря 2023 г., 31 декабря 2024 г., 31 декабря 2025 г.	77,00	300,00	150,9

	Контрольное событие: внесение сведений о границах населенных пунктов, территориальных зонах, земельных участках и муниципальном имуществе в Единый государственный реестр недвижимости	Администрация Еткульского муниципального района (Управление строительства и архитектуры)	-	-	31 декабря 2023 г., 31 декабря 2024 г., 31 декабря 2025 г.	-	-	-
1.8	Мероприятие: Проведение независимой оценки рыночной стоимости муниципального имущества и земельных участков (в том числе годовой арендной платы за земельные участки)	Администрация Еткульского муниципального района (Управление строительства и архитектуры, отдел муниципального имущества)	Увеличение поступлений в бюджет Еткульского муниципального района доходов от использования и продажи муниципального имущества и земельных участков. Исполнение требований законодательства о проведении рыночной оценки.	1 января 2023 г., 1 января 2024 г., 1 января 2025 г.	31 декабря 2023 г., 31 декабря 2024 г., 31 декабря 2025 г.	106,4	500,00	275,00
	Контрольное событие: Получение отчета об оценке рыночной стоимости от независимого оценщика	Администрация Еткульского муниципального района (Управление строительства и архитектуры, отдел муниципального имущества)	-	-	31 декабря 2023 г., 31 декабря 2024 г., 31 декабря 2025 г.	-	-	-
1.9	Мероприятие: Осуществление претензионной работы с должниками за пользование	Администрация Еткульского муниципального района (Управление	Снижение не менее чем на 9 % к 2022 году задолженности по арендной плате за пользование муниципальным имуществом и земельными участками	1 января 2023 г., 1 января 2024 г., 1 января 2025 г.	31 декабря 2023 г., 31 декабря 2024 г., 31 декабря 2025 г.	финансирование не предусмотрено	финансирование не предусмотрено	финансирование не предусмотрено

	муниципальным имуществом и земельными участками	строительства и архитектуры, отдел муниципального имущества)						
	Контрольное событие: Направление претензий должникам за пользование муниципальным имуществом и земельными участками	Администрация Еткульского муниципального района (Управление строительства и архитектуры, отдел муниципального имущества)	-	-	31 декабря 2023 г., 31 декабря 2024 г., 31 декабря 2025 г.	-	-	-
1.10	Мероприятие: Предоставление жилых помещений специализированного жилищного фонда с целью обеспечения жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей	Администрация Еткульского муниципального района (отдел муниципального имущества)	Сокращение списка граждан из категории детей-сирот и детей, детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц из их числа, имеющих право на обеспечение жилым помещением на территории Еткульского муниципального района	1 января 2023 г., 1 января 2024 г., 1 января 2025 г.	31 декабря 2023 г., 31 декабря 2024 г., 31 декабря 2025 г.	финансирование не предусмотрено	финансирование не предусмотрено	финансирование не предусмотрено
	Контрольное событие: Заключение договоров специализированного найма жилых помещений	Администрация Еткульского муниципального района (отдел муниципального имущества)	-	-	31 декабря 2023 г., 31 декабря 2024 г., 31 декабря 2025 г.	-	-	-
1.11	Мероприятие: Предоставление земельных участков в собственность бесплатно	Администрация Еткульского муниципального района (Управление	Сокращение очередности на получение земельного участка в собственность бесплатно	1 января 2023 г., 1 января 2024 г., 1 января 2025 г.	31 декабря 2023 г., 31 декабря 2024 г., 31 декабря 2025 г.	финансирование не предусмотрено	финансирование не предусмотрено	финансирование не предусмотрено

	<p>гражданам, в соответствии с Законом Челябинской области от 28 апреля 2011 года № 121-ЗО «О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность граждан для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства с возведением жилого дома на приусадебном земельном участке на территории Челябинской области»</p>	строительства и архитектуры)						
	<p>Контрольное событие: Государственная регистрация права собственности граждан на предоставленные бесплатно земельные участки</p>	<p>Администрация Еткульского муниципального района (Управление строительства и архитектуры)</p>	-	-	<p>31 декабря 2023 г., 31 декабря 2024 г., 31 декабря 2025 г.</p>	-	-	-