



АДМИНИСТРАЦИЯ ЕТКУЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29.12.2023 № 1503

с. Еткуль

Об утверждении Плана
реализации муниципальной
программы

В соответствии с Порядком принятия решений о разработке муниципальных программ Еткульского муниципального района, их формировании и реализации, утвержденным постановлением администрации Еткульского муниципального района № 671 от 24.09.2019 г.,

администрация Еткульского муниципального района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый План реализации муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами в Еткульском муниципальном районе», утвержденной постановлением администрации Еткульского муниципального района № 1052 от 09.12.2022 г. (с изменениями № 265 от 21.03.2023г., № 1167 от 24.10.2023г., № 1502 от 29.12.2023г.).

2. Отделу информационных технологий администрации Еткульского муниципального района опубликовать настоящее постановление на официальном сайте администрации Еткульского муниципального района в сети Интернет.

3. Настоящее постановление вступает в силу с 01.01.2024 г.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы Еткульского муниципального района Е.В.Попову.

Глава Еткульского
муниципального района

Ю.В. Кузьменков

УТВЕРЖДЕН:
 постановлением администрации
 Еткульского муниципального района
 от 29.12.2023 № 1503

План реализации
 муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами в Еткульском муниципальном районе» на период 2023-2025 годов

№ п/п	Наименование муниципальной программы, мероприятия, контрольного события	Ответственный за исполнение муниципаль- ной программы, мероприятия, контрольного события	Ожидаемый результат реализации мероприятия муниципальной программы	Срок начала реализации мероприятия муниципальной программы, мероприятия	Срок окончания реализации мероприятия муниципальной программы, (дата контрольного события)	Объем ресурсного обеспечения мероприятия муниципальной программы, тыс.рублей		
						2023 год	2024 год	2025 год
1.	Всего по муниципальной программе	Администрация Еткульского муниципаль- ного района	-	1 января 2023 г., 1 января 2024 г., 1 января 2025 г.	31 декабря 2023 г., 31 декабря 2024 г., 31 декабря 2025 г.	1190.6 (местный бюджет)	1533,1 (местный бюджет)	1533,1 (местный бюджет)
1.1	Мероприятие: Организация и проведение аукционов по продаже и предоставлению в аренду земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и земельных участков, государственная	Администрация Еткульского муниципального района (Управление строительства и архитектуры)	Увеличение поступлений в бюджет Еткульского муниципального района доходов от использования и продажи муниципального имущества и земельных участков; Подготовка решений об условиях приватизации в отношении 100 процентов объектов, включенных в прогнозный план (программу) приватизации имущества.	1 января 2023 г., 1 января 2024 г., 1 января 2025 г.	31 декабря 2023 г., 31 декабря 2024 г., 31 декабря 2025 г.	финанси- рование не предусмо- трено	финанси- рование не предусмо- трено	финанси- рование не предусмо- трено

	собственность на которые не разграничена, а также предоставлены земельных участков без проведения торгов		находящегося в муниципальной собственности Еткульского района. Осуществление полномочий по предоставлению имущества и земельных участков на территории Еткульского муниципального района.					
	Контрольное событие: Заключение договора по продаже или предоставлению в аренду земельных участков	Администрация Еткульского муниципального района (Управление строительства и архитектуры)	-	-	31 декабря 2023 г., 31 декабря 2024 г., 31 декабря 2025 г.	-	-	-
1.2	Мероприятие: Организация и проведение аукционов по продаже и предоставлению в аренду имущества, находящегося в муниципальной собственности Еткульского муниципального района, а также предоставление его без проведения торгов.	Администрация Еткульского муниципального района (отдел имущества)	Увеличение поступлений в бюджет Еткульского муниципального района доходов от использования и продажи муниципального имущества и земельных участков; Подготовка решений об условиях приватизации в отношении 100 процентов объектов, включенных в прогнозный план (программу) приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности Еткульского муниципального района. Осуществление полномочий по предоставлению имущества и земельных участков на территории Еткульского муниципального района.	1 января 2023 г., 1 января 2024 г., 1 января 2025 г.	31 декабря 2023 г., 31 декабря 2024 г., 31 декабря 2025 г.	финансирование не предусмотрено	финансирование не предусмотрено	финансирование не предусмотрено

	Контрольное событие: Заключение договоров купли-продажи, аренды муниципального имущества	Администрация Еткульского района (отдел муниципального имущества)	-	-	31 декабря 2023 г., 31 декабря 2024 г., 31 декабря 2025 г.	-	-	-
1.3	Мероприятие: Организация и проведение аукционов на заключение договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций и договоров на размещение нестационарных торговых объектов на территории Еткульского муниципального района, а также заключение договоров без проведения торгов	Администрация Еткульского района (Управление строительства и архитектуры)	Увеличение поступлений в бюджет Еткульского муниципального района доходов от использования и продажи муниципального имущества и земельных участков; Подготовка решений об условиях приватизации в отношении 100 процентов объектов, включенных в прогнозный план (программу) приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности Еткульского муниципального района. Осуществление полномочий по предоставлению имущества и земельных участков на территории Еткульского муниципального района.	1 января 2023 г., 1 января 2024 г., 1 января 2025 г.	31 декабря 2023 г., 31 декабря 2024 г., 31 декабря 2025 г.	финансирование не предусмотрено	финансирование не предусмотрено	финансирование не предусмотрено
	Контрольное событие: Заключение договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций и договоров на размещение	Администрация Еткульского района (Управление строительства и архитектуры)	-	-	31 декабря 2023 г., 31 декабря 2024 г., 31 декабря 2025 г.	-	-	-

	нестационарных торговых объектов								
1.4	Мероприятие: Инвентаризация муниципального имущества	Администрация Еткульского муниципального района (отдел муниципального имущества)	Увеличение поступлений в бюджет Еткульского муниципального района доходов от использования и продажи муниципального имущества. Выявление неиспользуемого имущества, для дальнейшего предоставления в пользование, либо приватизации.	1 января 2023 г., 1 января 2024 г., 1 января 2025 г.	31 декабря 2023 г., 31 декабря 2024 г., 31 декабря 2025 г.	финансирование не предусмотрено	финансирование не предусмотрено	финансирование не предусмотрено	
	Контрольное событие: Составление акта о результатах инвентаризации	Администрация Еткульского муниципального района (отдел муниципального имущества)	-	-	31 декабря 2023 г., 31 декабря 2024 г., 31 декабря 2025 г.	-	-	-	
1.5	Мероприятие: Содержание имущества казны Еткульского муниципального района, в том числе осуществление взносов на капитальный ремонт жилых и нежилых помещений в многоквартирных домах, оплата коммунальных услуг за неиспользуемое имущество, находящееся в казне Еткульского района,	Администрация Еткульского муниципального района (отдел муниципального имущества)	Увеличение количества объектов недвижимую прошедших государственную регистрацию права собственности. Осуществление 100 % взносов на капитальный ремонт жилых и нежилых помещений в многоквартирных домах.	1 января 2023 г., 1 января 2024 г., 1 января 2025 г.	31 декабря 2023 г., 31 декабря 2024 г., 31 декабря 2025 г.	883,2	933,1	933,1	

	уплата налогов									
	Контрольное событие: оплата взносов на капитальный ремонт жилых и нежилых помещений, оплата коммунальных услуг за неиспользуемое имущество, находящееся в казне Еткульского района	Администрация Еткульского района (отдел муниципального имущества)	-	-	31 декабря 2023 г., 31 декабря 2024 г., 31 декабря 2025 г.	-	-	-	-	-
1.6	Мероприятие: Проведение экспертизы приобретаемого в муниципальную собственность недвижимого имущества	Администрация Еткульского района (отдел муниципального имущества)	Исполнение требований Федерального закона № 44-ФЗ от 05.04.2013 г. «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд». Приобретение в муниципальную собственность Еткульского муниципального района недвижимого имущества соответствующего качества.	1 января 2023 г., 1 января 2024 г., 1 января 2025 г.	31 декабря 2023 г., 31 декабря 2024 г., 31 декабря 2025 г.	124	130	130		
	Контрольное событие: Подписание экспертного заключения экспертной организацией, подписание акта экспертизы приобретаемого имущества комиссией	Администрация Еткульского района (отдел муниципального имущества)	-	-	31 декабря 2023 г., 31 декабря 2024 г., 31 декабря 2025 г.	-	-	-	-	-

1.7	Мероприятие: Организация проведения работ по постановке на кадастровый учет границ населенных пунктов и установлению территориальных зон, формированию и постановке на кадастровый учет земельных участков и муниципального имущества, в том числе изготовление технической документации	Администрация Еткульского района (Управление строительства и архитектуры, отдел муниципального имущества)	Вовлечение в оборот новых земельных участков и объектов недвижимости, уменьшение доли земельных участков, местоположение границ которых не установлено в соответствии с законодательством	1 января 2023 г., 1 января 2024 г., 1 января 2025 г.	31 декабря 2023 г., 31 декабря 2024 г., 31 декабря 2025 г.	77	200	200
	Контрольное событие: внесение сведений о границах населенных пунктов, территориальных зонах, земельных участках и муниципальном имуществе в Единый государственный реестр недвижимости	Администрация Еткульского района (Управление строительства и архитектуры)	-	-	31 декабря 2023 г., 31 декабря 2024 г., 31 декабря 2025 г.	-	-	-
1.8	Мероприятие: Проведение независимой оценки рыночной стоимости муниципального имущества и земельных участков	Администрация Еткульского района (Управление строительства и архитектуры)	Увеличение поступлений в бюджет Еткульского муниципального района доходов от использования и продажи муниципального имущества и земельных участков. Исполнение	1 января 2023 г., 1 января 2024 г., 1 января 2025 г.	31 декабря 2023 г., 31 декабря 2024 г., 31 декабря 2025 г.	106,4	270	270

	(в том числе годовой арендной платы за земельные участки)	отдел муниципального имущества)	требований законодательства о проведении рыночной оценки.					
	Контрольное событие: Получение отчета об оценке рыночной стоимости от независимого оценщика	Администрация Еткульского муниципального района (Управление строительства и архитектуры, отдел муниципального имущества)	-	-	31 декабря 2023 г., 31 декабря 2024 г., 31 декабря 2025 г.	-	-	-
1.9	Мероприятие: Осуществление претензионной работы с должниками за пользование муниципальным имуществом и земельными участками	Администрация Еткульского муниципального района (Управление строительства и архитектуры, отдел муниципального имущества)	Снижение не менее чем на 9 % к 2022 году задолженности по арендной плате за пользование муниципальным имуществом и земельными участками	1 января 2023 г., 1 января 2024 г., 1 января 2025 г.	31 декабря 2023 г., 31 декабря 2024 г., 31 декабря 2025 г.	финансирование не предусмотрено	финансирование не предусмотрено	финансирование не предусмотрено
	Контрольное событие: Направление претензий должникам за пользование муниципальным имуществом и земельными участками	Администрация Еткульского муниципального района (Управление строительства и архитектуры, отдел муниципального имущества)	-	-	31 декабря 2023 г., 31 декабря 2024 г., 31 декабря 2025 г.	-	-	-
1.10	Мероприятие: Предоставление жилых помещений	Администрация Еткульского муниципального района	Сокращение списка граждан из категории детей-сирот и детей, детей, оставшихся без	1 января 2023 г., 1 января 2024 г., 1 января 2025 г.	31 декабря 2023 г., 31 декабря 2024 г., 31 декабря 2025 г.	финансирование не предусмотрено	финансирование не предусмотрено	финансирование не предусмотрено

	специализированного жилищного фонда с целью обеспечения жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей	района (отдел муниципального имущества)	получения родителей, и лиц из их числа, имеющих право на обеспечение жильем Еткульского муниципального района			предусмотрено	предусмотрено	предусмотрено
	Контрольное событие: Заключение договоров специализированного найма жилых помещений	Администрация Еткульского муниципального района (отдел муниципального имущества)	-	-	31 декабря 2023 г., 31 декабря 2024 г., 31 декабря 2025 г.	-	-	-
1.11	Мероприятие: Предоставление земельных участков в собственность бесплатно гражданам, в соответствии с Законом Челябинской области от 28 апреля 2011 года № 121-ЗО «О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность граждан для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства с возведением жилого дома на	Администрация Еткульского муниципального района (Управление строительства и архитектуры)	Сокращение очередности на получение земельного участка в собственность бесплатно	1 января 2023 г., 1 января 2024 г., 1 января 2025 г.	31 декабря 2023 г., 31 декабря 2024 г., 31 декабря 2025 г.	финансирование не предусмотрено	финансирование не предусмотрено	финансирование не предусмотрено

	приусадебном земельном участке на территории Челябинской области»								
	Контрольное событие: Государственная регистрация права собственности граждан на предоставленные бесплатно земельные участки	Администрация Еткульского муниципального района (Управление строительства и архитектуры)	-			31 декабря 2023 г., 31 декабря 2024 г., 31 декабря 2025 г.	-	-	-